# Protokoll föreningsstämman för Stämpeldynan 1

Datum och tid: 11/6 – 2015 kl 18:30

Lokal: Vällingbyskolans matsal

1. Ordförande Ann-Christine Hallberg hälsar välkommen och stämman öppnas.
2. Dagordningen godkänns.
3. Bengt Hokervall föreslås till stämmoordförande. Det godkänns av stämman. Stämordförande presenterar sig. Bengt kommer ifrån bostadsrätterna Sverige.
4. Stämmoordförande väljer Anna Malmberg till protokollförare.
5. Johan Holmgren och Tonie Dahlberg väljs till justeringsmän och rösträknare.
6. Stämmoordförande frågar om stämman blivit i stadgeenligt ordning utlyst. Stämman svarar ja.
7. Röstlängden fastställs till 27 st närvarande medlemmar, varav de representerar 24 st hushåll.
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning. Bengt Hokervall går igenom punkt för punkt och förklarar dessa. Styrelsen presenterar sig och revisor Carina Toresson presenterar sig. Ett tryckfel upptäcks på sidan 2 i årsredovisningen. Det ska stå att byggnadens uppvärmning är fjärrvärme (inte bergvärme). En synpunkt från Bengt är att styrelsen bör skriva en längre underhållsplan på 10-20 år. Bengt förklarar ord och begrepp som avskrivning, progressiv avskrivning, resultaträkning, balansräkning, tomträtt, tomträttsavgäld, ansamlad förlust, upplåtelseavgift m.m. Bengt påpekar att årsredovisningen baseras på uppgifter från 10/6-14 till 31/12-14. En medlem frågar om lånen hos Nordea. Ordförande Anki svarar på frågan att i dagsläget amorterar vi inte på lånen utan fokuserar på renoveringar och underhåll av fastigheterna. Bengt föreslår att styrelsen informerar de boende om lånen via nyhetsbrev. Bengt tipsar om webbplatsen: www.bostadsratterna.se (som föreningen är medlem i) för att få svar på frågor.
9. Föredrag av revisor Carina Toresson (revisorernas berättelse). Revisorn ansåg att yttre underhållsfonden samt medlemmarnas inre fond felaktigt har ökat anskaffningsvärdet med 14.070.000 kr..

10. Stämman säger ja till fastställandet av resultat- och balansräkning.
11. Stämman säger ja till resultatdispositionen.
12. Stämman säger ja till styrelseledamöternas ansvarsfrihet.
13. Arvodet till styrelseledamöter föreslås ändras till 2 prisbasbelopp. Stämman godkänner detta. Stämman godkänner revisorns arvode (Ralf Toressons revision AB).
14. Tre stycken ordinarie ledamöter väljs. Ann-Christine Hallberg, Tonie Dahlberg, och Naji Elmi. Ulf Eriksson och Mårten Nyqvist väljs till suppleanter. Stämman godkänner samtliga. Alla valdes på 1 år.
15. Stämman väljer Ralf Toresson revision AB inför nästa år, i första hand Carina Toresson.
16. Anna Malmberg väljs av stämman till valberedning.
17. Proposition om markiser stryks av stämmoordförande Bengt. Denna fråga behöver inte vara en proposition. Styrelsen förmedlar att det är okej att sätta upp markis på sin balkong. Man får välja vilken färg man vill men det ska vara fackmannamässigt utfört. Säkerheten är viktig. Stämman röstar inte i frågan.
18. Föreningsmedlem Hans Berggren berättar om grannverksamheten (föranmält ärende till stämman). Det visas två korta filmer och berättas om vad grannverksamheten innebär. Webbplats: www.samverkan.se Hans uppmanar grannar att gå med i detta. En medlem ger sina kontaktuppgifter till Hans för kommande samarbete.
19. Stämman avslutas av stämmoordförande Bengt.
20. Styrelsens fastställda budget (s.1-2 längst bak i årsredovisningen) förklaras av ordförande Anki. Utfallet kommer se annorlunda ut då styrelsearvodet ändrats till 2 prisbasbelopp.
21. Övriga frågor:
    - Ny OVK i höst
    - Ingen grillning är tillåten på balkongerna.

Vid pennan/skrivet av protokollförare: Anna Malmberg (fd. ledamot)

2015-~~10~~-14
2015-06-14

Justerare 1: Justerare 2:

Tonie Dahlberg Johan Holmgren

Underskrift mötesordförande:

Röstlängd för föreningsstämma

Brf Bostadsrättsföreningen Stämpeldynan 1

Datum: 2015-06-08

| | | | |
|---|---|---|---|
| N | Närvarande medlem | J | Ja |
| R | Röstande medlem | N | Nej |
| F | Fullmakt | A | Avstår |

| Objekt | Namn | N | R | F | Fullmakt för lgh nr | Motion: J | N | A | Motion: J | N | A | Motion: J | N | A |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | El Bazal Tarek | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Eriksson Ulf | N | R | | | | | | | | | | | |
| 3 | Väfors Eva-Maria | N | R | | | | | | | | | | | |
| 4 | Gribert Michael | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | Dahlberg Tonie | N | R | | | | | | | | | | | |
| 8 | Westerlund Fredrik | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | Nordin David | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | Hermes Yalda Nazar | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | Höijer Göte | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | Becker Mikael | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | Sundek Bojan | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | Malmberg Anna | N | R | | | | | | | | | | | |
| 16 | Obaya Nadine | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | Hellsten Mats | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | Erlandsson Barbro | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | Al-araji Haider | | | | | | | | | | | | | |
| 21 | Abreha Yordanos | | | | | | | | | | | | | |
| 21 | Mogos Tekestebrhan | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 24 | Rashid Saleh | | | | | | | | | | | | | | |
| 27 | Levander Torsten | N | R | | | | | | | | | | | | |
| 27 | Levander Anna Maj | | | | | | | | | | | | | | |
| 28 | Nyblom Gunbritt | N | R | | | | | | | | | | | | |
| 29 | Tesfay Abraham | | | | | | | | | | | | | | |
| 30 | Borgh Peter | | | | | | | | | | | | | | |
| 30 | Borgh Marita | | | | | | | | | | | | | | |
| 31 | Islam Selma | | | | | | | | | | | | | | |
| 32 | Söderberg Björn Arne | N | R | | | | | | | | | | | | |
| 33 | Nordal Marty | | | | | | | | | | | | | | |
| 34 | Vizcardo Smith Angelica | | | | | | | | | | | | | | |
| 35 | Sulayman Akam | | | | | | | | | | | | | | |
| 37 | Albertsson Ulla | | | | | | | | | | | | | | |
| 38 | Elmi Naji Hassan | N | R | | | | | | | | | | | | |
| 40 | Amin Farhange | | | | | | | | | | | | | | |
| 41 | Eng Birgitta | | | | | | | | | | | | | | |
| 42 | Al-Kassab Halez | | | | | | | | | | | | | | |
| 42 | Al-Kassab Azin | | | | | | | | | | | | | | |
| 44 | Wood Ekaterina | | | | | | | | | | | | | | |
| 45 | Guardia Daza Julia | | | | | | | | | | | | | | |
| 45 | Valdes Manuel | | | | | | | | | | | | | | |
| 46 | Mohammed Gwan | | | | | | | | | | | | | | |
| 48 | Erice Lopez Soledad | | | | | | | | | | | | | | |
| 49 | Jahnke Jeanette | | | | | | | | | | | | | | |
| 50 | Nyqvist Mårten | N | R | | | | | | | | | | | | |
| 52 | Kabba Sekou | | | | | | | | | | | | | | |
| 52 | Sako Tidanke | | | | | | | | | | | | | | |
| 53 | Holmgren Johan | N | R | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 55 | Mardini Malak | | | | | | | | | | | | | | | |
| 55 | Achkoudir Hazem | | | | | | | | | | | | | | | |
| 56 | Jörtoft Jonny | | | | | | | | | | | | | | | |
| 58 | Björgan Mary | N | R | | | | | | | | | | | | | |
| 59 | Showani Rebin | | | | | | | | | | | | | | | |
| 60 | Eurenius Anette | | | | | | | | | | | | | | | |
| 61 | Synnerborn Kim | | | | | | | | | | | | | | | |
| 61 | Fondin Miranda | | | | | | | | | | | | | | | |
| 62 | Gråberg Niklas | | | | | | | | | | | | | | | |
| 63 | Reimer Ylva | N | R | | | | | | | | | | | | | |
| 63 | Reimer Wilhelm | N | | | | | | | | | | | | | | |
| 64 | Rubusch Anna Christina | | | | | | | | | | | | | | | |
| 65 | Alikalfic Mustafa | | | | | | | | | | | | | | | |
| 65 | Sablic Azra | | | | | | | | | | | | | | | |
| 68 | Thorborg Cecilia | N | R | | | | | | | | | | | | | |
| 69 | Boya Basim | | | | | | | | | | | | | | | |
| 69 | Shabila Solav | N | R | | | | | | | | | | | | | |
| 70 | Lorentsen Wivi | | | | | | | | | | | | | | | |
| 71 | Kivioja Elina | | | | | | | | | | | | | | | |
| 71 | Morales Leyton Jimmy | | | | | | | | | | | | | | | |
| 72 | Bergdahl Susanne | N | R | | | | | | | | | | | | | |
| 74 | Arlekrans Hans | | | | | | | | | | | | | | | |
| 75 | Kilström Marlene | N | R | | | | | | | | | | | | | |
| 75 | Kilström Benny | | | | | | | | | | | | | | | |
| 75 | Kihlström Stefan | N | R | | | | | | | | | | | | | |
| 76 | Naghshbandi Jalal | | | | | | | | | | | | | | | |
| 78 | Heljasvaara Pia | | | | | | | | | | | | | | | |
| 79 | Charca Torres Jessica | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 79 | Rosenström Michael | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 81 | Almlöf Camilla | N | R | | | | | | | | | | | | | | |
| 82 | Hallgren Ann-Christine | N | R | | | | | | | | | | | | | | |
| 82 | Dagerman André | N | | | | | | | | | | | | | | | |
| 86 | Elvin Hanna | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 86 | Hittenkofer Pontus | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 87 | Sundling Eva | N | R | | | | | | | | | | | | | | |
| 88 | Edwardsson Kristoffer | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 88 | Törnqvist Carolina | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 89 | Nyrén Peter | N | R | | | | | | | | | | | | | | |
| 90 | Erdogan Kauppinen Michiko | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 90 | Erdogan Peter | N | R | | | | | | | | | | | | | | |
| 91 | Berggren Hans | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 91 | Berggren Ann | N | R | | | | | | | | | | | | | | |
| 92 | Rolff Anna-Carin | N | R | | | | | | | | | | | | | | |
| 92 | Rolff Siv | N | | | | | | | | | | | | | | | |

~~28~~ 24 st R

27 N

24 st Röstande medlem.

27 st Närvarande medlem.